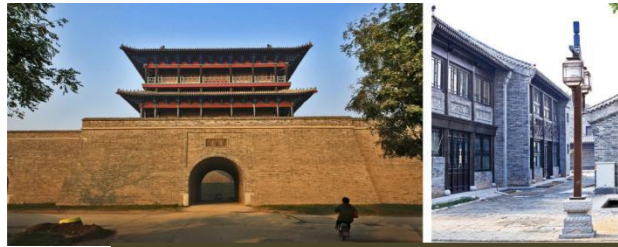


行业热点



导读: 3月27日, 国家发改委发布了经国务院批准的《必须招标的工程项目规定》(发改委16号令), 将于今年6月1日起施行。

施工企业承接工程应注意的问题——《必须招标的工程项目规定》关键问题解读


一：应注意把握拟接项目依法是否必须招标

施工企业要充分注意研究把握拟接项目依法是否属于必须招标的范畴, 尤其是在国家对关系社会公共利益、公众安全的项目必须招标的具体范围未作出明确规定的过渡时期, 更应注意这个问题——现行《招标投标法》第三条明确规定关系社会公共利益、公众安全的项目是必须进行招标的, 但新《规定》没有对“关系社会公共利益、公众安全的项目”的具体范围和规模标准作出规定, 而是留待将来再另行制订并报国务院批准, 现阶段显然存在法律模糊地带, 如果未经招标而承接的项目被法院认定为属于关系社会公共利益、公众安全的项目, 则《建设工程合同》就会被认定为无效合同, 就会对承包人实现期待利益带来消极影响。

二：应注意收集完善保管相关索赔证据

施工企业虽然面临一定的风险, 但只能是且等待且接工程任务, 不可能因噎废食。在当前的法律环境条件下, 积极承接工程任务、同时注意收集完善保管相关索赔证据, 应当作为施工企业的一项长期的生产经营策略。

收集完善保管相关索赔证据的目的, 就在于一旦《建设工程合同》被认定为无效合同, 承包人能够举证证明自己的具体损失并对招标人提出缔约过失责任索赔。

博大微信公众号

《至臻博大》编辑部
主 编: 张小花
副主编: 潘豪春

新昌地址
浙江省新昌县中国茶市 D 幢

联系电话
0575-86228659

杭州地址
杭州滨江区江汉路 1785 号
双城国际

联系电话
0571-88145448

企业网站
<http://www.cnbdjs.com>

招聘专栏:

招聘岗位: 储备干部
招聘对象: 建筑类相关专业大专及以上学历
培养方向: 企业运营、项目管理、工程技术;
其他要求: 身体健康、能吃苦耐劳; 语言沟通与文字表达能力强; 具有良好的团队合作精神和、组织协调能力; 有事业心和责任感。

至臻博大

博大人的信息交流平台

博大环境集团行政部主办 博大环境集团文化部出版

2018 年

3

总第十四期
内部刊物

新闻快讯

- 4月14日, 公司参加了绍兴文理学院2018年春季大型招聘会。多年来, 公司高度重视引进优秀人才, 充分发挥市场机制在毕业生资源配置中的基础性作用, 给予年轻学生广阔的发展机会和展示自我的舞台, 为公司的持续发展带来坚实的人才储备, 注入年轻的血液。
- 4月14日-15日, 三类人员考试在浙江工业职业技术学院举行, 公司组织人员参加了这次考试。近年来公司高度重视员工专业技能培训考核工作, 不断提高技术人员素质和充实人才队伍, 为公司在项目施工、技术创新等方面积蓄后备力量。
- 4月17日下午, 新昌县副县长方维炯一行到我集团调研指导。集团董事长梁红苗就企业发展概况和未来发展战略进行了详细汇报。调研中, 方维炯副县长就增强企业核心竞争力, 保障工程质量, 促进农民工就业, 推广绿色环保、装配式建筑等提出了要求和希望, 并表示全力支持集团发展。
- 4月, 博大环境集团中标共计6个, 其中, 市政工程2个, 园林绿化工程1个, 装饰装修工程2个, 水利工程1个。

距离2018年二级建造师考试只有29天

考前一个月应该如何利用

- 一、考前心态很重要;
调整心态, 保持自己最佳的备考状态, 每天对着镜子对自己默念三遍: 平常心、平常心、平常心。
- 二、精华讲义, 指路明灯;
以之前的学习为提纲, 在众多知识点中有针对性的去复习, 在您迷茫的时候告诉您该去复习哪些内容, 相信您复习到的内容肯定是对考试性价比最高的内容。
- 三、综合检测, 查漏补缺;
需要大家花时间来�做综合测试的题目, 尤其是历年真题, 特别是实务考试中的案例题; 其次, 错题一定要非常重视。

