

引言：随着推进建筑用工实名制的步伐加快，各地社保联网工作也在稳步进行中。近日，国务院公布的一则消息也引起了各行业的解读：从2019年1月1日起，将基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费等各项社会保险费交由税务部门统一征收实名制与社保联网相结合，实现数据共享，潜在的杀伤力会有多大？

行业视野



社保联网与实名制相结合，看看杀伤力会有多大？

一、推进“实名制”

2018年5月，住建部公布了《建筑工人实名制管理办法（征求意见稿）》，明确提出：

1) 项目用工必须核实建筑工人合法身份证明，必须签订劳动合同，并明确工资发放方式。

2) 2020年1月1日起，未在全国建筑工人管理服务信息平台上登记，且未经过基本职业技能培训的建筑务工人员不得进入施工现场，且建筑企业不得聘用。

目前，广东、陕西已正式下发文件，推进建筑用工实名制，同时也基本实现了省内社保联网。

二、社保由税务部门统一征收

1、长期按照最低标准申报社保的单位要注意了

社保基数有上下限的规定，每个地方不一样。如果工资低于基数，按照最低标准缴纳，如果高于基数且不高于最高上限，则按照实际工资据实缴纳，如果高于最高上限，则按照最高上限缴纳。

以前长期按最低工资标准申报申报基数的单位，你的个税申报基数税务局是有的，两者一对比，差异过大，未足额缴纳的部分，补缴的可能性很大。

2、劳务派遣、建筑劳务企业要注意了

这些单位一般不会给职工办理社保，而是私下签订放弃社保的协议。部分建筑劳务公司或许还会大量做工资成本，在建筑用工未实名的庇护下，大量借用他人身份信息制作工资表，列支成本。

以后你的工资表信息、你的个人所得税信息、你的社保申报信息，你的企业所得税申报信息，都由一个部门来核查了，这里面的逻辑关系，细思极恐啊。

应缴未缴的行为更容易被曝光了。

3、拒交社保费的企业要注意了

以前，社会保险经办机构负责征收社保费时候，你可能对其不理不睬，检查到你少缴，应缴未缴也拿你没办法，现在注意了，税务机关是专职组织收入的政府执法机构，有独立的征收体系，专业税收团队，征收能力强大，金税三期工程能够实现全国征管数据应用的大集中，大大提高征缴效率。

给你核定了申报基数和期限，就按照税种的申报严格给你管着，你延期申报，不申报，不仅影响你信用，更可怕的是，万一说你没申报，限制你开票呢，反正管你的手段就比社保征收多多了。



《至臻博大》编辑部

主 编：潘豪春

副主编：吕 琳

新昌地址

浙江省新昌县七星街道

联系电话

0575-86228659

杭州地址

杭州滨江区江汉路

联系电话

0571-88145448

公司网站

<http://www.cnbdjs.com>

招聘专栏

招聘岗位：储备干部

招聘对象：建筑类相关专业

大专及以上学历

培养方向：企业运营、项目

管理、工程技术；

其他要求：身体健康、吃苦

耐劳；沟通与表达能力强；

具有良好的团队合作精神和

组织协调能力；有事业心和

责任感。

至臻博大

2018年

6

博大人的信息交流平台

总第十七期

博大环境集团行政部主办 博大环境集团文化部出版

内部刊物

新闻快讯

- 7月10日、11日，住房和城乡建设部党组成员、副部长易军一行来绍考察调研我市建筑产业工人培育等相关工作。易军副部长一行先后参加建筑企业座谈会、建筑产业工人培训座谈会，并实地考察了绍兴职业技术学院建筑新技术实训基地、精工控股集团等地。
- 7月14日-15日，“三类人员”考试在浙江工业职业技术学院举行，公司组织人员参加了这次考试。通过对“三类人员”的培训考核取证，进一步提高了施工管理人员的安全生产知识和管理能力，提升了安全管理队伍的业务水平，为在今后施工生产中开展安全管理工作，严格落实企业安全生产主体责任打下了坚实的基础。
- 7月16日下午，绍兴市建设局牵头组织召开全市施工图联合审查改革工作会议。会议通报了2018年上半年度各设计单位违反强条和整改不及时的情况，传达了市跑专办《关于明确施工图联合审查有关工作的通知》文件精神，部署试行了《绍兴市施工图联合审查技术服务手册（试行）》。
- 7月21日、24日，为加强人才梯队建设，推动人才结构持续调整优化，实现公司可持续发展目标，公司参加了新昌信息港海洋城招聘会和新嵊2018年夏季人才交流大会。
- 进一步做大做强做优，增强公司核心竞争力，公司鼓励符合条件的员工积极参加2018年度一级建造师的考试。通过前期的大力宣传和细致的工作，于7月25日全部完成了2018年度一级建造师考试的网上报名工作。
- 7月份，博大环境集团中标共计10个。其中，市政工程2个，园林绿化工程3个，装饰装修工程3个，水利工程2个。

距离2018年一级建造师考试还有39天~

生日快樂

吕伟国

杨昌仁

陈志奇

2018年一级建造师新教材变化四大看点

1、新教材变化看点一：专业实务大变革

2018年一建各专业实务教材大量加入规范和标准内容，其中建筑教材涉及规范44部，机电教材涉及规范24部，市政教材涉及规范28部。

2、新教材变化看点二：新增考点知识点

2018年教材新增内容，法规新增重要考试内容1处，工程经济重要考试内容2处，项目管理重要考试内容2处，建筑、机电和市政实务新增知识条目较多，也将是2018年考试命题布点之处。

3、新教材变化看点三：与实务衔接知识

2018年教材变化主要围绕一级建造师考核方向进行调整，一方面一建考试越来越侧重对专业实务现场化考查，另一方面三科基本科目与专业实务课程联系更加紧密，本次教材调整过程预测有5处是注重科目间衔接知识。

4、新教材变化看点四：考试大纲命题变化

每一次教材大的变化和调整，都将引起考试内容和命题方向变化。根据近几年一建考试大纲和命题方向的研究，本次教材变化后，实际命题过程中也随之变化和调整。